

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 638

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

4. Τις αριθ. 250/84 και 81/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμαρουσίου (Αττικής).

5. Την αριθ. 48/1986 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Την αριθ. 317/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου Αττικής στο αριθ. 216 οικοδομικό τετράγωνο στη συμβολή των οδών Σαλαμίνας, Βασ. Σοφίας με τον καθορισμό κοινοχρήστου χώρου πρασίνου και τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 44604/1986 πράξη του και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων που βρίσκονται στο αριθ. 216 οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στη συμβολή των οδών Σαλαμίνας και Βασ. Σοφίας και επιβάλλεται νέο πλάτους πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα.

Άρθρο 3.

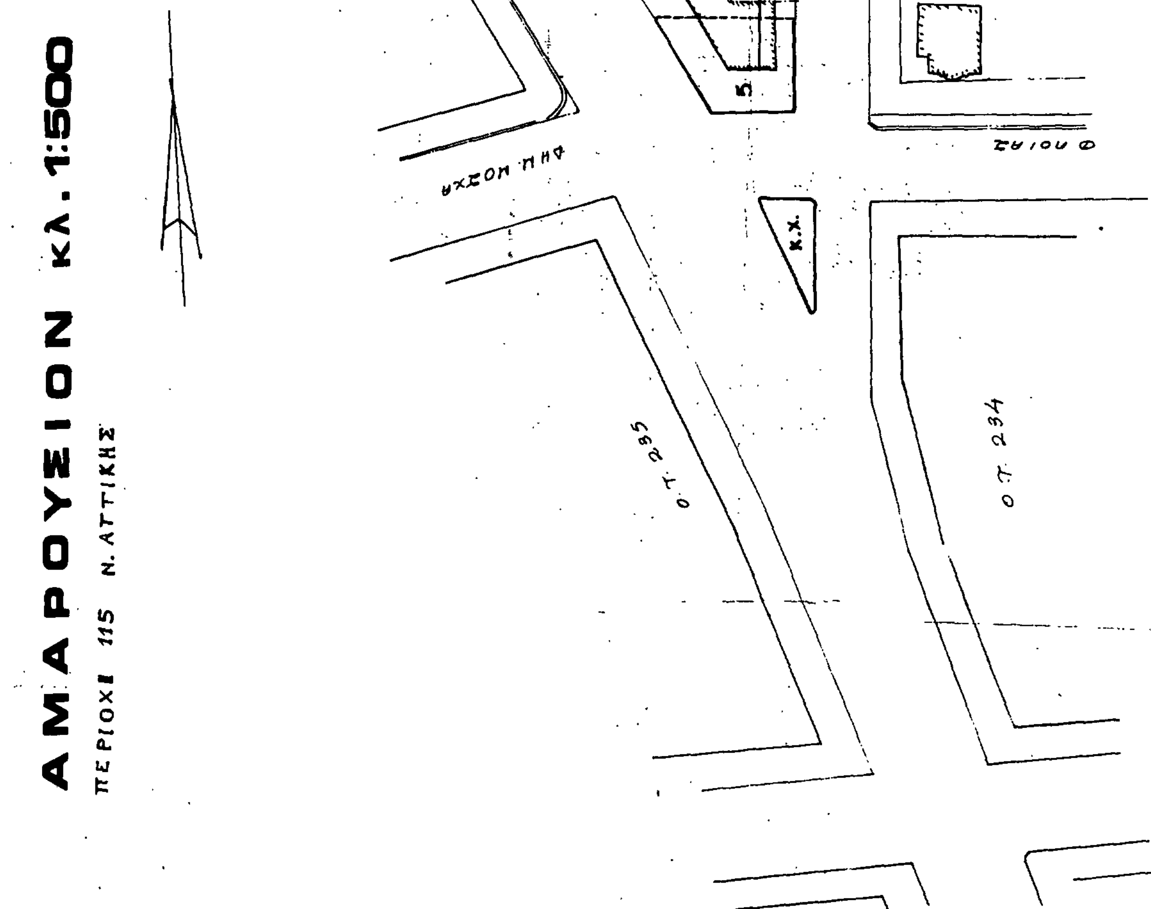
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


Γ. 44604/86
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμαρουσίου (Αττικής) και επιβολής προκηπίου.
19 Ιουνίου 1986
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ
Ο.Τ. 200
Ο.Τ. 199
ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
Ο.Τ. 216
Ο.Τ. 217
Ο.Τ. 215
Β. ΣΟΦΙΑΣ
ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΔΗΜ. ΜΟΣΧΑ
Κ.Χ.
Ο.Τ. 235
Ο.Τ. 234
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ κλ. 1:500
ΠΕΡΙΟΧΗ 115 Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων (Ν. Θεσσαλονίκης) με το χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης δημοτικού κτιρίου αναψυχής και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 και 8.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την αριθ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 4.

7. Την αριθ. 240/1985 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμπελοκήπων.

8. Την αριθ. 75/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσ/νίκης.

9. Την αριθ. 319/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελοκήπων Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Συμμαχικών Νεκροταφείων, της οποίας το σχέδιο εγκρίθηκε με τα από 14.8.61 (ΦΕΚ 113/Δ) και 29.12.1962 (ΦΕΚ 17/Δ/63) διατάγματα, με το χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης δημοτικού κτιρίου αναψυχής, στη συμβολή των οδών Ακριτών και Λαγκαδά, όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 44602/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι τα εκατό (20%) της επιφάνειας του χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

3. Απόσταση του κτιρίου από τη ρυμοτομική γραμμή της οδού Ακριτών οκτώ (8) μέτρα και από τη ρυμοτομική γραμμή της οδού Λαγκαδά πενήντα (50) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ κλ. 1:500

(ΠΕΡΙΟΧΗ 16)

Γ 44602/86

Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμπελοκήπων (ν. Θεσσαλονίκης) με το χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης δημοτικού κτιρίου αναψυχής και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού"

19 Ιουνίου 1986

Η

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Βασ. Γρίλλη.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46637/2457 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται στις οδούς: α) Νοταρά 17, β) Τσαμαδού 34 και γ) Νοταρά 29 και Δεληγιάννη 11 στην περιοχή Εξαρχείων στην Αθήνα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 30.5.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 12.6.86 (αρ. πρ. 46637/2457/13.6.86) απάντηση των Ίωνα Κυριαζόπουλου και Κων/νου-Ερρίκου Γαλάνη, και τις από 23.5.86 (αρ. πρ. 38463/2189/23.5.86) και από 23.5.86 (αρ. πρ. 38462/2188/23.5.86) απαντήσεις του Αθανασίου Αποστόλη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται: α) στην οδό Νοταρά αρ. 17, β) στην οδό Τσαμαδού 34 και γ) στις οδούς Νοταρά 29 και Δεληγιάννη 11 στην περιοχή Εξαρχείων της Αθήνας φερόμενα ως ιδιοκτησία αντίστοιχα των α) Ίωνα Κυριαζόπουλου και Κων/νου – Ερρίκου Γαλάνη, β) Αθανασίου Αποστόλη και γ) Αθανασίου Αποστόλη, όπως φαίνονται σημειωμένα με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 46631/1986 πράξη και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί αποτελούν αξιόλογα δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και συμβάλλουν στη διατήρηση του πολεοδομικού ιστού της περιοχής.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που υποδηλώνουν τυχόν χρήση των κτιρίων.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

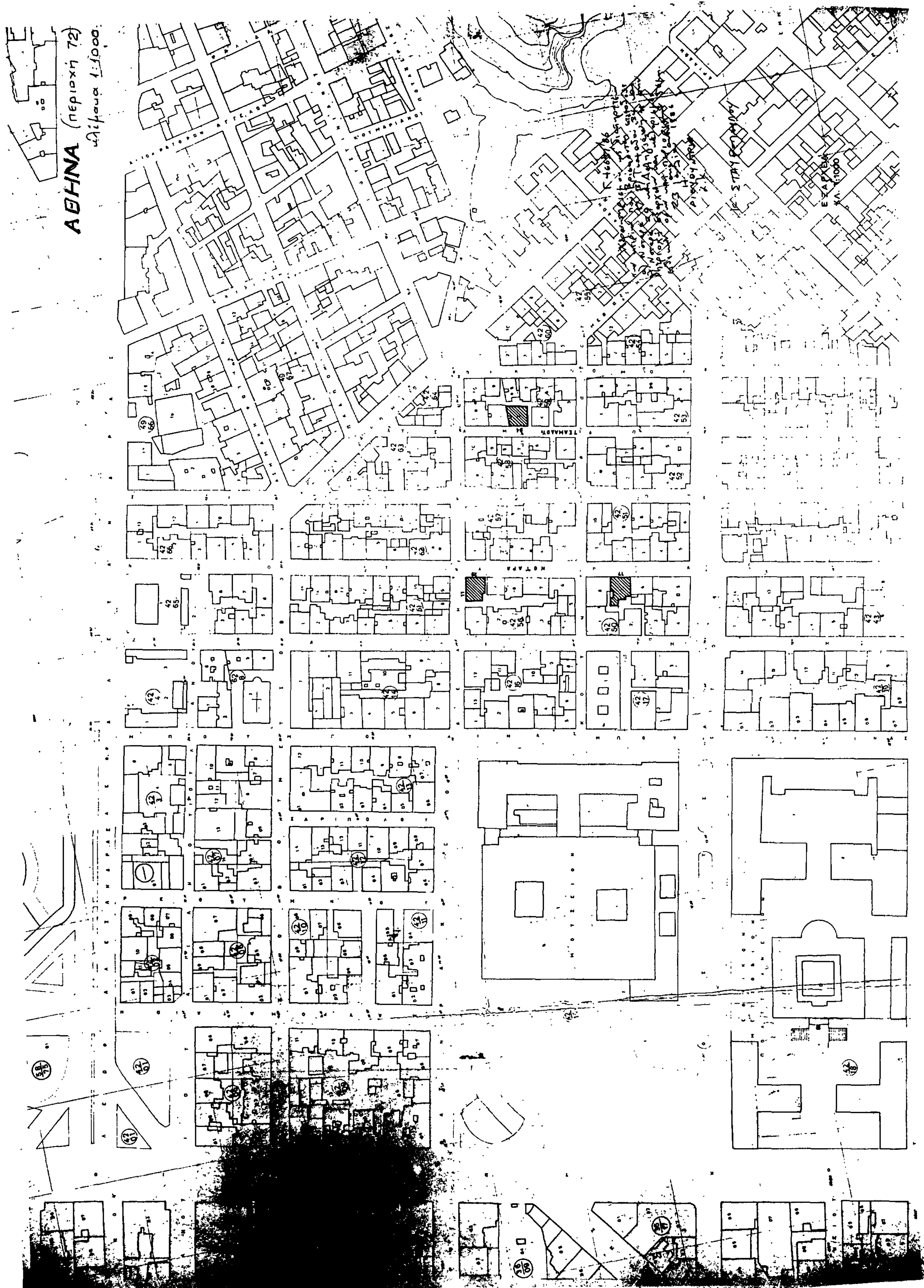
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΑΘΗΝΑ (περιοχή 72)
κλίμακα 1:1000
ΚΟΤΣΙΑ
ΜΟΥΣΕΙΟΝ

Αριθ. Τ.Π. 2329 (4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή της υπ' αριθ. 6 επαρχιακής οδού (τμήμα: Πάστρα – Αγ. Δημήτριος) Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 7.

3. Την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985.

4. Ότι συντάχθηκε οριστική μελέτη της υπ' αριθ. 6 επαρχιακής οδού, (τμήμα Πάστρα – Αγ. Δημήτριος).

5. Το αρ. 841/1579/6.6.86 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών με το οποίο εισηγείται την αναστολή των οικοδομικών εργασιών.

6. Το με αρ. 17 πρακτικό, θέμα 3ο, της 26.6.1986 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ζακύνθου, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλουμε για έξι (6) μήνες τις οικοδομικές εργασίες και τη χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εδαφική ζώνη κατά μήκος της επαρχιακής οδού Νο 6 (τμήμα Πάστρα – Αγ. Δημήτριος) σε μήκος 8,5 χλμ. περίπου και για πλάτος όσο φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 7 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ 6ου επαρχ. δρόμου

ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΒΟΛΙΜΩΝ

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ

ΤΜΗΜΑ

ΠΑΣΤΡΑ-ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΩΝΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

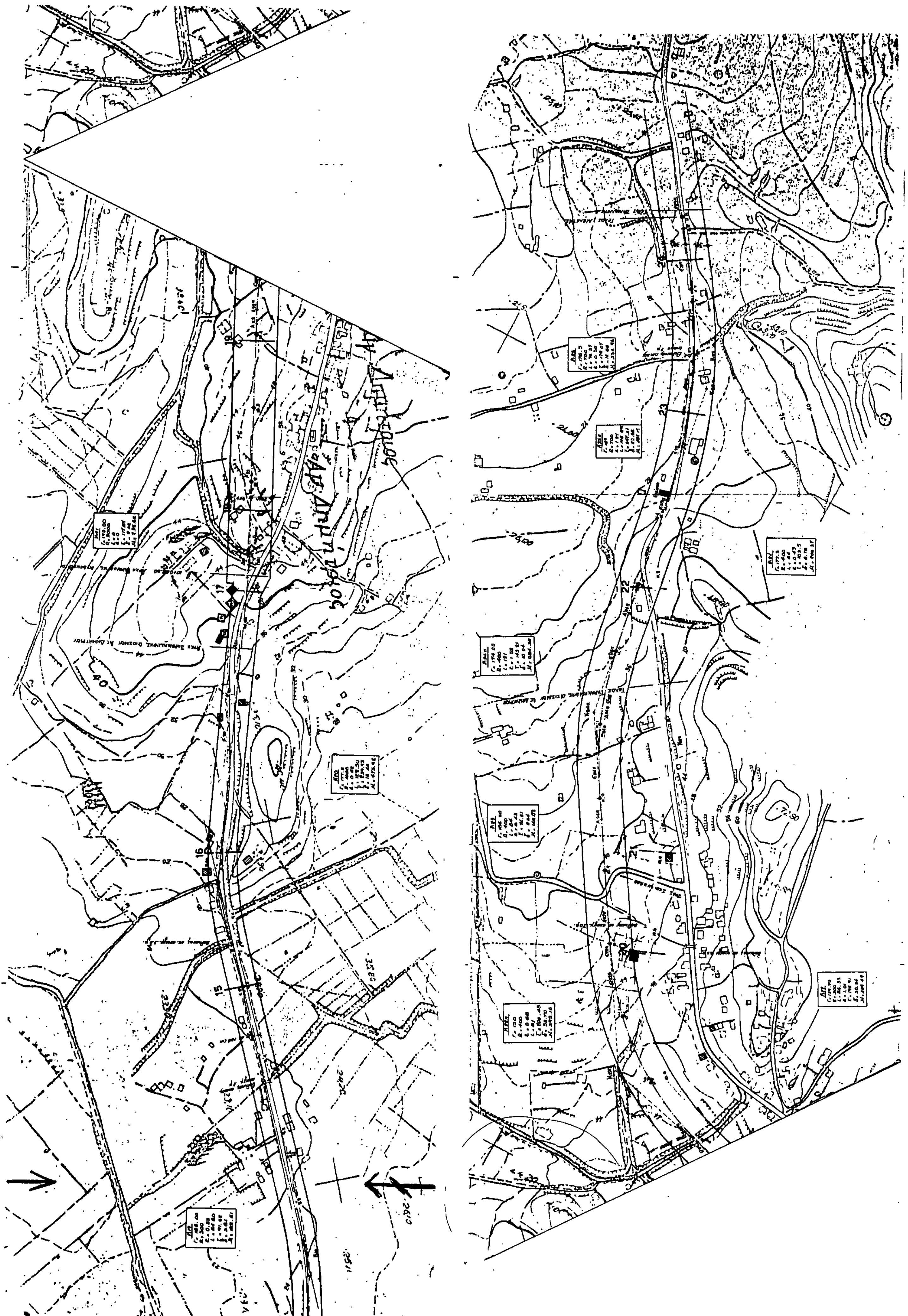
ΚΛ 1:2000

ΜΑΗΣ '86

Παστραίικα

ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΠΡΟΣ ΑΛΥΚΕΣ

ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΠΡΟΣ ΦΙΟΛΙΤΗ



Αριθ. Τ.Π. 2186 (5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή της υπ' αριθ. 4 επαρχιακής οδού (τμήμα: Ζάκυνθος – Αμπελόκηποι) Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 7.

3. Την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985.

4. Ότι συντάχθηκε οριστική μελέτη της υπ' αριθ. 4 επαρχιακής οδού, (τμήμα Ζάκυνθος – Αμπελόκηποι).

5. Το με αρ. 716/1378/23.5.86 έγγραφο της δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών με το οποίο εισηγείται την αναστολή των οικοδομικών εργασιών.

6. Το με αρ. 15 πρακτικό, θέμα 4ο, της 5.6.1986 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ζακύνθου, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλουμε για έξι (6) μήνες τις οικοδομικές εργασίες και τη χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εδαφική ζώνη σταθερού πλάτους 40 μ. κατά μήκος της επαρχιακής οδού Νο 4 (τμήμα Ζάκυνθος – Αμπελόκηποι) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+000, όπως φαίνεταtι στο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 7 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ ΥΠΗΡ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ

4ου ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ (0+000-3+000)

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΖΩΝΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΚΛ 1:2000

7/16/1148/23-5-86

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 86				
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	ΓΕΩΡ ΖΟΥΡΙΔΗΣ		ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ ΖΟΥΡΙΔΗΣ	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ			
ΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ Η ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Ο ΕΠ.ΒΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΟΙΣΤ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΜΕΡΚΟΣ ΕΥΑΓΓ ΜΕΛΙΣΣΗΝΟΥ/ΑΛ	
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΝΣ	ΣΙΜΕΩΝΙΔΗΣ ΣΙΜΟΣ	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Άγιος Λάζαρος